



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
FAKULTAS HUKUM**

**PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA ATAS BARANG
JAMINAN YANG BERADA PADA PIHAK KETIGA**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan
Program Studi Hukum Program Sarjana**

Disusun oleh :

KRISTIANTO WIBOWO
NPM : 21 1003742018925

**SEMARANG
2024**



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
FAKULTAS HUKUM**

**PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA ATAS BARANG
JAMINAN YANG BERADA PADA PIHAK KETIGA**

SKRIPSI

**Telah dilakukan pengujian di hadapan Tim Penguji
Dan memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan
Program Sarjana Program Studi Ilmu Hukum**

Disusun oleh :

KRISTIANTO WIBOWO
NPM : 21 1003742018925

**Mengesahkan:
Tim Penguji
Ketua,**

M. Samsudin, S.H., M.Hum.
NIDN. 06 2909 6001

Anggota,

Dr. Moch. Riyanto, S.H., M.Si.
NIDN. 06-0201-6201

Anggota,

Dr. Siti Maryam, S.H., M.H.
NIDN. 06-2405-6601

**Mengetahui
Dekan,**

Prof. Dr. Edy Listiyono, S.H., M.Hum.
NIDN. 06 2504 6301

**SEMARANG
2024**

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan	ii
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Pernyataan Keaslian	iv
Halaman Motto dan Persembahan	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	vii
Abstrak	x
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Pembatasan Masalah	5
C. Perumusan Masalah	5
D. Tujuan Penelitian	6
E. Kegunaan Penelitian	6
F. Sistematika Penulisan Skripsi	7
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Jaminan	9
1. Pengertian Jaminan	9
2. Macam-macam Jaminan	11
3. Sifat-Sifat Hak Jaminan Kebendaan	18
B. Jaminan Fidusia	20
1. Pengertian Jaminan Fidusia	20
2. Subjek dan Objek Jaminan Fidusia	22
3. Proses Terjadinya Jaminan Fidusia	25
4. Pengalihan Jaminan Fidusia	28
5. Larangan Fidusia Ulang	29

6. Hak dan Kewajiban Pemberi dan Penerima Fidusia	30
C. Eksekusi	32
1. Pengertian Eksekusi	32
2. Jenis-jenis Eksekusi	35
D. Eksekusi Jaminan Fidusia	36
1. Eksekusi berdasarkan Titel Eksekutorial	36
2. Eksekusi berdasarkan penjualan benda yang menjadi obyek jaminan fidusia atas kekuasaan penerima sendiri melalui pelelangan umum	37
3. Penjualan di bawah tangan yang dilakukan berdasarkan kesepakatan pemberi dan penerima Fidusia jika dengan cara demikian dapat diperoleh harta tertinggi yang menguntungkan para pihak	38
BAB III : METODE PENELITIAN	40
A. Metode Pendekatan	40
B. Spesifikasi Penelitian	40
C. Populasi dan Penentuan Sampel	41
D. Teknik Pengumpulan Data	42
E. Metode Analisis Data	33
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA	44
A. Hasil Penelitian	44
1. Konsekwensi Hukum Kredit Macet Dalam Perjanjian Dengan Jaminan Fidusia Pada Bank Mandiri...	44
2. Langkah-langkah Bank Mandiri dalam Pengamanan Kredit	49
3. Pelaksanaan Eksekusi Benda Jaminan yang dilakukan Bank Mandiri	56
B. Analisa Data	57

1. Keabsahan Berpindahnya Benda Jaminan Kepada Pihak Ketiga	57
2. Pelaksanaan Eksekusi Benda Jaminan Fidusia Kendaraan Bermotor yang berada di Pihak Ketiga	62
BAB V : PENUTUP	75
A. Kesimpulan	75
B. Saran	77