

PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN POLRES BLORA
LAPORAN KERJA PRAKTEK
DIAJUKAN SEBAGAI SALAH SATU SYARAT DALAM
MENYELESAIKAN PENDIDIKAN TINGKAT SARJANA PROGRAM
STRATA 1



Disusun oleh :

Kevin Dwi Andriansyah

201003222011253

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
TAHUN 2024

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH PADA PROYEK PEMBANGUNAN
RUMAH SUSUN POLRES BLORA

Diajukan sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan pendidikan tingkat
sarjana program strata I

Disusun oleh :
Kevin Dwi Andriansyah
201003222011253


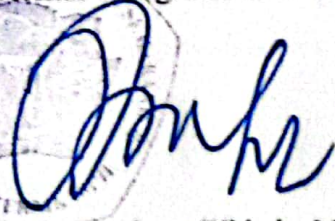
Telah disahkan pada tanggal :

01 - 08 - 2024

Semarang,

Mengetahui,

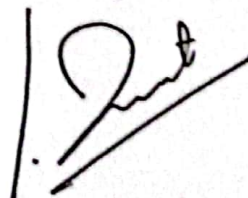
Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas 17 Agustus 1945 Semarang



Dr. Ir. Bambang Widodo, M.T.
NIDN. 0629016302

Disetujui,

Dosen Pembimbing
Kerja Praktek



Ir. Agus B. Siswanto M.T., IPU
NIDN. 0612086301

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	II
KATA PENGANTAR	III
DAFTAR ISI.....	IV
DAFTAR GAMBAR	VII
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	2
1.2.1 Maksud dan Tujuan Proyek	2
1.2.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktek.....	2
1.3 Lokasi Proyek	3
1.4 Pembatasan Masalah	4
1.5 Data Proyek.....	4
1.5.1 Data Umum	4
1.5.2 Data Teknis	5
1.6 Metode Pengumpulan Data.....	5
1.6.1 Data Primer	5
1.6.2 Data Sekunder	6
1.7 Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN UMUM PROYEK	8
2.1 Uraian Umum.....	8
2.2 Unsur – unsur Pelaksanaan Proyek.....	9
2.2.1 Pemilik atau Pemberi Tugas (<i>Owner</i>).....	9
2.2.2 Konsultan Perencana.....	10
2.2.3 Konsultan Pengawas	12
2.2.4 Konraktor Pelaksana	12
2.3 Hubungan Kerja.....	13
2.4 Manajemen Proyek	15

2.5	Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	21
2.6	Pengendalian Proyek	22
2.6.1	Pengendalian Mutu	23
2.6.2	Pengendalian Biaya	29
2.6.3	Pengendalian Waktu	29
2.7	Sistem Pelaporan Proyek	30
2.7.1	Sistem Laporan	30
2.7.2	Administrasi Proyek	32
BAB III ALAT DAN BAHAN		33
3.1	Uraian Umum	33
3.2	Sistem Pengadaan Bahan Konstruksi	34
3.3	Bahan	35
3.3.1	Beton Ready Mix	35
3.3.2	Baja Tulangan	35
3.3.3	Semen	36
3.3.4	Kawat Bendrat	37
3.3.5	Plywood	38
3.3.6	Beton Decking	38
3.3.7	Hollow	39
3.4	Alat-Alat Konstruksi	39
3.4.1	Backhoe	39
3.4.2	Mobile Concrete Pump	40
3.4.3	Mixer Truck	41
3.4.4	Pemotong Tulangan (<i>Bar Cutter</i>)	41
3.4.5	Pembengkok Tulangan (<i>Bar Bender</i>)	42
3.4.6	Waterpass	42
3.4.7	Theodolite	43
3.4.8	Total Station	43
3.4.9	Concrete Vibrator	44
3.4.10	Perancah (<i>Scaffolding</i>)	44
3.4.12	Lampu Kerja	45

3.4.13 Dump Truck	45
3.4.14 Mini Crane Bore Pile	46
BAB IV PELAKSANAAN PROYEK.....	48
4.1 Tinjauan Umum	48
4.2 Perencanaan Struktur Bawah	49
4.2.1 Pondasi Bore Pile	49
4.2.2 Pile Cap	50
4.2.3 Tie Beam	51
4.3 Pelaksanaan Struktur Bawah.....	52
4.3.1 Pekerjaan Pengukuran.....	52
4.3.2 Pekerjaan Pondasi Bore Pile	53
4.3.3 Pekerjaan <i>Pile Cap</i>	58
4.3.4 Pekerjaan Tie Beam/Sloof.....	64
BAB V PENUTUP.....	67
5.1 Tinjauan Umum	67
5.2 Kesimpulan	67
5.3 Saran	68
DAFTAR PUSTAKA	69
LAMPIRAN.....	70
Lampiran 1. Lembar Asistensi	70
Lampiran 2. Surat Perintah Kerja KP.....	71
Lampiran 3. Dokumentasi Kerja Praktek	72

BAB V

PENUTUP

5.1 Tinjauan Umum

Dengan berakhirnya masa kerja praktik selama tiga bulan pada Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora ini banyak pengalaman dan pengetahuan yang penulis peroleh, di mana hal yang tidak penulis peroleh di bangku kuliah. Adanya permasalahan dan kesulitan yang terjadi di lapangan ternyata memerlukan penanganan seorang ahli yang benar – benar berpengalaman, sehingga masalah dapat teratasi dengan solusi dan alternatif terbaik.

Setelah pelaksanaan kerja praktek pekerjaan Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora ini penulis dapat menulis kesimpulan dan saran sebagai berikut :

5.2 Kesimpulan

Berdasarkan pengamatan dan informasi dari staf pada Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora, meliputi pekerjaan struktur bawah, penulis menyimpulkan beberapa hal sebagai berikut :

- 1) Secara umum proses pelaksanaan pekerjaan struktur bawah pada Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora sudah berjalan dengan baik dan sesuai dengan standar persyaratan yang telah direncanakan.
- 2) Hubungan koordinasi kerja terjalin baik antara masing-masing unsur yang terlibat dalam proyek ini, sehingga ketika ada permasalahan menjadi cepat selesai.
- 3) Terdapat keterlambatan pada saat pengecoran dikarenakan bertabrakan dengan hari raya idul fitri.
- 4) Kurangnya perhatian pada keselamatan kerja karena masih banyak pekerja yang tidak menggunakan APD/perengkapan yang safety, walaupun tidak ada kecelakaan selama pelaksanaan proyek tetapi harus tetap menjaga keselamatan pekerja saat pelaksanaan proyek berlangsung.

5.3 Saran

Setelah melakukan kerja praktek, penulis dapat memberikan saran yang berkaitan dengan pekerjaan Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora ini sebagai berikut :

- 1) Penggunaan alat-alat keselamatan seperti helm, sepatu safety, sarung tangan dan body harness ketika berada di ketinggian perlu lebih diperhatikan sesuai pedoman K3 dalam pelaksanaan proyek. Meskipun tidak terjadi kecelakaan, tetap harus mencegah hal-hal buruk yang bisa terjadi.
- 2) Koordinasi antara owner, konsultan pengawas, konsultan perencana, dan kontraktor pelaksana harus tetap terjaga, mengingat koordinasi merupakan media untuk menyelaraskan dan mewujudkan setiap rencana.

Demikianlah kesimpulan dan saran yang dapat penulis sampaikan dalam pelaporan kerja praktek pekerjaan Proyek Pembangunan Rumah Susun POLRES Blora ini. Semoga Tuhan Yang Maha Esa senantiasa melimpahkan rahmat dan hidayahnya kepada kita semua, dan semoga laporan Kerja Praktik (KP) saya ini dapat bermanfaat bagi kita semua.