

PRA TUGAS AKHIR
HOTEL RESORT DI KABUPATEN WONOSOBO

Disusun sebagai persyaratan
Untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun Oleh :

Ery Ashary

Nim :

201003232010460

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
2024

LEMBAR PENGESAHAN
Pra Tugas Akhir (PRA-TA)
"HOTEL RESORT DI KABUPATEN WONOSOBO"

Disusun Oleh
ERY ASHARY
NIM : 201003232010460

Telah diuji dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima oleh :
PANITIA UJIAN TAHAP AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
Semarang, 18 Januari 2024

Dosen Pembimbing 1



Wawan Destiawan, S.T., M.Ars

NIDN 0618059005

Dosen Pembimbing 2



M. Fahd Divar Husni, S.Pd., M.Sc

NIDN 0618059005

Mengetahui,
Ketua Program Studi Arsitektur



I Wayan Andhika W, S.T., M.Ars

NIDN 0627039104

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
BAB I.....	10
PENDAHULUAN.....	10
1.1 Latar Belakang.....	10
1.2 Tujuan dan Sasaran Pembahasan.....	11
1.3 Manfaat pembahasan.....	11
1.4 Metode Perancangan.....	12
1.5 Ruang Lingkup Perancangan.....	12
1.6 Alur Pikir.....	14
BAB II.....	15
TINJAUAN UMUM.....	15
2.1 Pengertian Judul.....	15
2.1.1 Hotel.....	15
2.1.2 Resort.....	15
2.1.3 Kabupaten Wonosobo.....	16
2.1.3 Kesimpulan.....	16
2.2 Tinjauan Umum Hotel.....	16
2.2.1 Sejarah Hotel.....	16
2.2.2 Definisi Hotel.....	17
2.2.3 Jenis Hotel.....	18
2.2.4 Klasifikasi Hotel.....	20
2.2.5 Fasilitas Hotel.....	22
2.3 Tinjauan umum Resort.....	23
2.3.1. Definisi Resort.....	23
2.3.2. Tipe dan Kriteria Resort.....	24
2.3.3. Fungsi Hotel Resort.....	26

2.3.4 Program Kegiatan dan Aktivitas Resort	26
2.3.5. Fasilitas Hotel Resort	28
BAB III	31
STUDI BANDING	31
3.1 Griya Persada Convention Hotel & Resort Kaliurang	31
3.1.1 Lokasi	31
3.1.2 Struktur Organisasi	32
3.1.3 Jenis Kegiatan	33
3.1.4 Pelaku Kegiatan	34
3.1.5 Fasilitas	35
3.1.6 Master Plan	38
3.1.7 Hubungan ruang	39
3.1.8 Kondisi Fisik dan Arsitektural Bangunan Griya Persada Hotel Resort Kaliurang	40
3.1.9 Struktur dan Utilitas	60
3.2 Jawa Dwipa Haritage Resort & convention	62
3.2.1 Lokasi	62
3.2.2 Struktur Organisasi	63
3.2.3 Jenis Kegiatan	64
3.2.4 Pelaku Kegiatan	64
3.2.5 Fasilitas	65
3.2.6 Master Plan	66
3.2.7 Hubungan Ruang	68
3.2.8 Kondisi Fisik dan Arsitektural Bangunan Jawa Dwipa Haritage Resort & convention	69
3.2.9 Struktur dan Utilitas	80
3.3 Matrik Studi Banding	81
3.4 Kesimpulan Studi Banding	84
3.4.1 Lokasi	84
3.4.2 Jenis Kegiatan	84
3.4.3 Pelaku Kegiatan	84
3.4.4 Arsitektural	85
3.4.5 Pola Tata Ruang	85
3.4.6 Aksesibilitas	85
BAB IV	86
TINJAUAN KHUSUS HOTEL RESORT DI KABUPATEN WONOSOBO	86
4.1 Tinjauan Khusus Kabupaten Wonosobo	86

4.1.1. Kondisi Geografis Di Kabupaten Wonosobo.....	86
4.1.2. Topografis Di Kabupaten Wonosobo.....	87
4.1.3. Klimatologi Di Kabupaten Wonosobo.....	87
4.1.4. Tata Guna Lahan Kabupaten Wonosobo s.....	89
4.1.5. Data wisatawan Di Kabupaten Wonosobo.....	98
4.1.6. Potensi Wisata Di Kabupaten Wonosobo.....	100
4.1.7. Data Penginapan di Kabupaten Wonosobo.....	102
4.2 Tinjauan Khusus Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo.....	102
4.2.1. Pengertian Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	102
4.2.2. Fungsi Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	103
4.2.3. Tujuan Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	103
4.2.4. Kelompok Kegiatan Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	103
4.2.5. Pelaku Kegiatan Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	106
4.2.6. Fasilitas Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo.....	106
BAB V.....	107
KESIMPULAN, BATASAN, DAN ANGGAPAN.....	107
5.1 Kesimpulan.....	107
5.2 Batasan.....	107
5.3 Anggapan.....	108
BAB VI.....	109
PENDEKATAN KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR.....	109
6.1 Pendekatan Aspek Perencanaan.....	109
6.1.1. Pendekatan Pelaku Dan Kegiatan.....	109
6.1.2. Pendekatan kebutuhan Ruang.....	111
6.1.3. Pendekatan Hubungan Ruang.....	115
6.1.4. Pendekatan Studi Besaran Ruang.....	118
6.2 Pendekatan Aspek Perencanaan.....	134
6.2.1. Pendekatan Fungsional.....	134
6.2.2. Pendekatan Filosofi.....	135
6.2.3. Pendekatan Teknologi.....	135
6.2.4. Pendekatan Berkelanjutan.....	135
6.2.5. Pendekatan Tata Ruang Luar Dan Dalam.....	135
6.3 Pendekatan Sistem Struktur.....	136
6.3.1. Pendekatan Struktur Pondasi.....	136
6.3.2. Pendekatan Struktur Kolom Dan Balok.....	138

6.3.3. Pendekatan Struktur Atap.....	139
6.4 Pendekatan Sistem Struktur Bangunan.....	142
6.4.1. Pendekatan Sistem Distribusi Air Bersih Dan Kotor.....	142
6.4.2. Pendekatan Sistem Pencahayaan Alami Dan Buatan.....	143
6.4.3. Pendekatan Sistem Penghawaan Alami Dan Buatan.....	144
6.4.4. Pendekatan Sistem Kelistrikan Dan Komunikasi.....	146
6.4.5. Pendekatan Sistem Transportasi Vertical.....	147
6.4.6. Pendekatan Sistem Pemadan Kebakaran.....	150
6.4.7. Pendekatan Sistem Penangkal Petir.....	153
6.4.8. Pendekatan Sistem Keamanan.....	153
6.4.9. Pendekatan Sistem Pembuangan Limbah Padat.....	154
6.5 Pendekatan Lokasi.....	154
6.5.1. Kriteria Lokasi.....	154
6.5.2. Pemilihan Lokasi.....	155
6.5.3. Standart Lokasi.....	157
6.5.4. Alternatif Tapak.....	158
6.5.5. Penilaian Tapak.....	161
6.6 Pendekatan Konsep & Laggam Arsitektur.....	162
6.6.1. Pendekatan Konsep.....	162
6.6.2 Pendekatan langgam Arsitektur.....	162
BAB VII.....	166
PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR.....	166
7.1 Konsep Perencanaan dan Perancangan.....	166
7.2 Program Ruang.....	166
7.3 Tapak Terpilih.....	177
7.3.1 Lokasi dan Peraturan tapak.....	177
7.3.2 Perhitungan Luas Tapak.....	178
7.4 Sistem Struktur Bangunan.....	179
7.5 Sistem Kinerja Bangunan.....	180
DAFTAR PUSTAKA.....	184
LAMPIRAN.....	186

BAB VII

PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR.

7.1 Konsep Perencanaan dan Perancangan

Konsep perencanaan dan perancangan Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo memiliki fungsi utama yaitu sebagai wadah atau fasilitas bagi wisatawan yang berkunjung di Kabupaten wonosobo. Secara umum konsep dasar perencanaan Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo Ini yang direncanakan sebagai bangunan yang memiliki filosofi dan karakter sesuai dengan fungsi dari bangunan itu sendiri.

Penerapan penggunaan teknologi pada perencanaan Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo ini seperti penggunaan jenis struktur yang disesuaikan dengan kondisi tempat perencanaan. Selain itu penerapan aspek berkelanjutan pada perencanaan Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo seperti penggunaan material yang ramah dan sesuai dengan lingkungan yang diharapkan dapat memberikan dampak baik pada lingkungan sekitar.

Penerapan konsep desain yang akan direncanakan dengan mengedepankan dan memanfaatkan kondisi alam sekitar pada perencanaan Hotel Resort Di Kabupaten Wonosobo yaitu dengan menggunakan konsep Arsitektur Tropis.

7.2 Program Ruang

Berdasarkan pendekatan dan pertimbangan jenis-jenis ruang dan besaran ruang yang digunakan dasar dalam perancangan fisik bangunan Hotel Resort di Kabupaten Wonosobo, diperoleh program ruang yang telah terbentuk sebagai berikut.

Tabel Besaran Unit Hunian

Kelompok Ruang	Nama Ruang	Standart (m ²)		kapasitas		Jumlah		Luas	
Deluxe Room	double bad	2,4	m ²	2	Org	1	Unit	2	m ²
	kamar mandi	4,0	m ²	1	Org	1	Unit	4	m ²
	Pantry dan lemari	4,0	m ²	1	Org	1	Unit	4	m ²