

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
ABSTRAK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Pembatasan Masalah.....	9
C. Perumusan Masalah.....	9
D. Tujuan Penelitian	9
E. Kegunaan Penelitian.....	9
F. Sistematika Penulisan Skripsi.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
A. Perlindungan Hukum Terhadap Penerima Hibah.....	13
1. Pengertian Perlindungan Hukum.....	13
2. Bentuk-Bentuk Perlindungan Hukum.....	15
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	16
1. Pengertian Perjanjian.....	16
2. Bentuk-Bentuk Perjanjian.....	19
3. Syarat Sahnya Perjanjian.....	20

4. Akibat Hukum Suatu Perjanjian.....	21
C. Tinjauan Umum Tentang Tanah.....	22
1. Pengertian Tanah.....	22
2. Hak Atas tanah.....	23
3. Peralihan Hak Atas Tanah.....	28
4. Pendaftaran tanah.....	34
D. Tinjauan Umum Mengenai Hibah.....	37
1. Pengertian Hibah.....	37
2. Syarat Hibah Menurut KUHPerdara.....	40
3. Status Hukum Atas Tanah Hibah Berdasarkan Perjanjian Hibah.....	40
BAB III METODE PENELITIAN.....	47
A. Tipe Penelitian	47
B. Spesifikasi Penelitian.....	48
C. Sumber Data	50
D. Metode Pengumpulan Data.....	51
E. Metode Penyajian Data.....	52
F. Metode Analisis Data.....	52
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA.....	54
A. Perlindungan Hukum Terhadap Penerima Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Hibah.....	54
1. Kekutan/Kepastian Hukum Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Hibah	54

2. Prosedur Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Hibah Menurut	
Aturan Perundang-Undangan.....	59
3. Perlindungan Hukum Terhadap Si Penerima Hibah.....	62
B. Kendala-Kendala Dalam Peralihan Hak Milik Atas Tanah Melalui	
Hibah	65
C. Solusi Terkait Dengan Kendala-Kendala Yang Mungkin	
Terjadi Dalam Perpindahan Hak Milik Terhadap Tanah Melalui	
Hibah	73
BAB V PENUTUP	80
A. Kesimpulan	80
B. Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	82