

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN.....	iv
MOTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	ix
<i>ABSTRACT</i>	xi
ABSTRAK	xii
BAB I : PENDAHULUAN.....	2
A. Latar Belakang	2
B. Perumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian	11
E. Sistematika Penulisan.....	12
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Umum	14
1. Sengketa dalam Petanahan.....	14
a. Pengertian Tanah.....	14
b. Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah.....	16
c. Pengertian Sengketa.....	19
d. Pengertian Sengketa Pertanahan.....	20
e. Penyebab Terjadinya Sengketa Pertanahan	21
2. Pendaftaran Tanah	25
a. Pengertian Pendaftaran Tanah dan Dasar Hukumnya.....	25
b. Asas-Asas dan Tujuan Pendaftaran Tanah	27
c. Tujuan dari Pendaftaran tanah adalah	27
d. Objek Pendaftaran Tanah.....	28
e. Sistem Publikasi Data	29
f. Badan Pertanahan Nasional.....	29

3. Sertifikat Hak Milik Atas Tanah.....	31
a. Pengertian Sertifikat	31
b. Pengertian Sertifikat Hak Milik Tanah	32
c. Jenis-Jenis Sertifikat	32
4. Pengertian Sertifikat Ganda	33
B. Tinjauan Khusus.....	35
1. Perlindungan Hukum	35
2. Dasar Pertimbangan Hakim	36
3. Proses Pemeriksaan Perkara Perdata	38
BAB III : METODE PENELITIAN	41
A. Tipe Penelitian	42
B. Spesifikasi Penelitian	42
C. Sumber Data.....	43
D. Metode Pengumpulan Data.....	44
E. Metode Penyajian Data.....	45
F. Metode Analisis Data	45
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
A. Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Hak Atas Tanah dengan Kepemilikan Sertifikat Hak Milik ganda (Overlapping).....	47
1. Prinsip Kehati-Hatian dalam Penerbitan Sertifikat Hak Atas Tanah untuk Menjamin Kepastian Hukum bagi Pemilik Hak Atas Tanah... 55	
2. Surat Pelepasan Hak Atas Tanah dalam Peralihan Hak Atas Tanah	63
3. Kebijakan dalam Pelaksanaan Konsolidasi Pertanahan.....	65
4. Penerapan Prinsip Hukum Pembuktian dalam Putusan Hakim.....	69
B. Dasar Pertimbangan Hukum dalam Putusan No. 307/K/Pdt/2008	70
C. Akibat Hukum yang Timbul Atas Putusan Majelis Hakim.....	72
BAB V : PENUTUP	77
A. Kesimpulan	77
B. Saran.....	79
DAFTAR PUSTAKA	81