# **DAFTAR ISI**

HALAMAN JUDUL…………………………………………………………....….i

HALAMAN PERSETUJUAN……………………………………………...….….ii

HALAMAN PENGESAHAN………………………………………………….…iii

HALAMAN PERNYATAAN…………………………………………...……..… iv

[MOTTO DAN PERSEMBAHAN v](#_Toc159867570)

[KATA PENGANTAR vi](#_Toc159867571)

[DAFTAR ISI x](#_Toc159867572)

[ABSTRAK xii](#_Toc159867573)

[BAB I : PENDAHULUAN 1](#_Toc159867574)

[A. Latar Belakang Masalah 1](#_Toc159867576)

[B. Pembatasan Masalah 7](#_Toc159867577)

[C. Perumusan Masalah 7](#_Toc159867578)

[D. Tujuan Penelitian 7](#_Toc159867579)

[E. Kegunaan Penelitian 8](#_Toc159867580)

[F. Sistematika Penulisan 9](#_Toc159867581)

[BAB II : TINJAUAN PUSTAKA 11](#_Toc159867582)

[A. Tinjauan Umum 11](#_Toc159867584)

[1. Perjanjian 11](#_Toc159867585)

[a. Syarat Sahnya Perjanjian 16](#_Toc159867586)

[b. Unsur-unsur Perjanjian 20](#_Toc159867587)

[c. Asas-asas Perjanjian 21](#_Toc159867588)

[2. Sewa-Menyewa 30](#_Toc159867589)

[a. Pengertian Sewa-Menyewa 30](#_Toc159867590)

[b. Kewajiban-Kewajiban Para Pihak 32](#_Toc159867591)

[c. Resiko Sewa-menyewa 33](#_Toc159867592)

[3. Perbuatan Melawan Hukum 33](#_Toc159867593)

[a. Pengertian Perbuatan Melawan Hukum 33](#_Toc159867594)

[b. Unsur-Unsur Perbuatan Meawan Hukum 36](#_Toc159867595)

[4. Penyalahgunaan Keadaan *(Undue Influence)* 39](#_Toc159867596)

[a. Pengertian Penyalahgunaan Keadaan *(Undue Influence)* 39](#_Toc159867597)

[B. Tinjauan Khusus 41](#_Toc159867598)

[1. Perlindungan Hukum 41](#_Toc159867599)

[a. Pengertian Perlindungan Hukum 41](#_Toc159867600)

[b. Perlindungan Hukum Bagi Korban 42](#_Toc159867601)

[c. Dasar Perlindungan Hukum bagi Korban 45](#_Toc159867602)

[2. Pertanggungjawaban Perdata 46](#_Toc159867603)

[a. Pengertian Pertanggungjawaban Perdata 46](#_Toc159867604)

[b. Teori Pertanggungjawaban Perdata 49](#_Toc159867605)

[3. Yurisprudensi Putusan Hakim 52](#_Toc159867606)

[a. Pengertian Yurisprudensi 52](#_Toc159867607)

[BAB III : METODE PENELITIAN 56](#_Toc159867608)

[A. Tipe Penelitian 57](#_Toc159867610)

[B. Spesifikasi Penelitian 58](#_Toc159867611)

[C. Sumber Data 59](#_Toc159867612)

[D. Metode Pengumpulan Data 61](#_Toc159867613)

[E. Metode Penyajian Data 62](#_Toc159867614)

[F. Metode Analisa Data 62](#_Toc159867615)

[BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 64](#_Toc159867616)

[A. Perlindungan Hukum Terhadap Perjanjian Sewa-menyewa Tanah karena adanya Penyalahgunaan Keadaan *(Undue Influence)* 64](#_Toc159867618)

[B. Dasar Pertimbangan Hakim dalam Memutus Perkara penyalahgunaan keadaan *(Undue Influence)* 79](#_Toc159867619)

[C. Akibat Hukum Adanya Penyelahgunaan Keadaan *(Undue Influence)* 88](#_Toc159867620)

[BAB V : PENUTUP 96](#_Toc159867621)

[A. KESIMPULAN 96](#_Toc159867623)

[B. SARAN 99](#_Toc159867624)

[DAFTAR PUSTAKA 101](#_Toc159867625)