

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
HALAMAN MOTTO	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. LATAR BELAKANG	1
B. BATASAN MASALAH	7
C. RUMUSAN MASALAH	8
D. TUJUAN	8
E. MANFAAT	9
F. SISTEMATIKA PENELITIAN	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. TINJAUAN UMUM PERJANJIAN	11
1. PENGERTIAN PERJANJIAN	11
2. SYARAT SAHNYA PERJANJIAN	13
3. AZAS-AZAS PERJANJIAN	18
B. TINJAUAN UMUM PERJANJIAN JUAL BELI	22
1. PENGERTIAN JUAL BELI	22
2. JUAL BELI MENURUT HUKUM ADAT	23

3. JUAL BELI MENURUT UUPA_____	25
4. JUAL BELI MENURUT HUKUM PERDATA_____	28
5. JUAL BELI BERDASARKAN DIBAWAH TANGAN _____	30
C. KWITANSI SEBAGAI ALAT BUKTI SAHNYA JUAL BELI_____	32
1. PENGERTIAN KWITANSI_____	33
2. KEKUATAN KWITANSI_____	33
3. SIFAT DARI KWITANSI_____	34
D. PENGERTIAN PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH_____	34
1. PENGERTIAN PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH_____	34
2. TUGAS PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH_____	35
3. WILAYAH KERJA PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH_____	35
E. PERLINDUNGAN HUKUM JUAL BELI DIBAWAH TANGAN_____	36
1. KEPASTIAN HUKUM JUAL BELI DIBAWAH TANGAN HAP _____	36
2. MEKANISME PROSES HUKUM JUAL BELI DIBAWAH TANGAN____	44
3. AKIBAT JUAL BELI DIBAWAH TANGAN _____	45
BAB III METODE PENELITIAN_____	47
A. TIPE PENELITIAN_____	47
B. SPESIFIKASI PENELITIAN _____	48
C. SUMBER DATA _____	49
D. METODE PENGUMPULAN DATA_____	50
E. METODE PENYAJIAN DATA_____	50
F. METODE ANALISIS DATA _____	51
BAB IV PEMBAHASAN MASALAH_____	52
A. MEKANISME PROSES BALIK NAMA ATAS TANAH DAN/ATAU BANGUNAN _____	52

1. POSISI KASUS _____	52
2. PENGAJUAN PENGESAHAN HAK ATAS TANAH DALAM JUAL BELI DIBAWAH TANGAN MELALUI PENGADILAN NEGERI SEMARANG PERKARA NOMOR 404/Pdt.G/2020/PN.SMG _____	59
B. AKIBAT HUKUM PERJANJIAN JUAL BELI DIBAWAH TANGAN _____	72
BAB V KESIMPULAN _____	79
DAFTAR PUSTAKA _____	81

