

**LAPORAN KERJA PRAKTEK
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG BANK BTN KANWIL
JATENG DAN DIY
(STRUKTUR ATAS)**

**DIAJUKAN SEBAGAI SALAH SATU SYARAT DALAM
MENYELESAIKAN PENDIDIKAN TINGKAT SARJANA
PROGRAM STRATA 1**



Disusun oleh :

Dimas Ricky Hibatullah

NPM. 22.1003.222.01.1663

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
2025**



LEMBAR PENGESAHAN

**LAPORAN KERJA PRAKTEK
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG BANK BTN KANWIL JATENG
DAN DIY
(STRUKTUR ATAS)**

**DIAJUKAN SEBAGAI SALAH SATU SYARAT DALAM
MENYELESAIKAN PENDIDIKAN TINGKAT SARJANA PROGRAM
STRATA 1**

Disusun Oleh :

Dimas Ricky Hibatullah

22.1003.222.01.1663

Telah disahkan pada tanggal : *02 Februari 2026*

Mengetahui,
Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas 17 Agustus 1945 Semarang

Dr. Ir. Bambang Widodo, M.T.
NUPTK. 0461741642130052

Disetujui
Dosen Pembimbing
Kerja Praktek

Ir. Budiono Joko Nugroho, S.T., MT.
NUPTK. 9642759660137002



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i

LEMBAR PENGESAHAN ii

LEMBAR ASISTENSI..... iii

KATA PENGANTAR..... iv

DAFTAR ISI vi

DAFTAR TABEL ix

DAFTAR GAMBAR x

LAMPIRAN..... x

BAB I PENDAHULUAN 1

 1.1 Latar Belakang 1

 1.2 Tujuan 2

 1.3 Lokasi Proyek 2

 1.4 Jangka Waktu Penyelesaian..... 3

 1.5 Metode Pengumpulan Data 3

 1.6 Sistematika Penyusunan Laporan..... 3

BAB II TINJAUAN UMUM 5

 2.1 Deskripsi Perusahaan 5

 2.2 Organisasi Proyek..... 5

 2.3 Data Proyek 6

 2.4 Data Teknis Proyek..... 7

 2.5 Unsur – Unsur Pelaksanaan Pembangunan 8

 2.5.1 Pihak Pengguna Jasa 8

 2.5.2 Pihak Penyedia Jasa 9

 2.6 Hubungan Kerja Unsur Pelaksanaan Pembangunan 11

 2.7 Ruang Lingkup Pekerjaan 12

BAB III PERENCANAAN PROYEK 13

 3.1 Manajemen Proyek..... 13

 3.2 Perencanaan Proyek 13

 3.2.1 Perencanaan Gedung..... 14



3.2.2 Kekuatan Konstruksi.....	15
3.2.3 Sistem Kerja Proyek	16
3.3 Manajemen Pelaksanaan Proyek	16
3.4 Pengendalian Proyek	17
3.5 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	19
3.5.1 Manajemen Risiko K3	19
3.5.2 Pengendalian risiko K3.....	20
3.5.3 Penanganan Terhadap Risiko.....	20
BAB IV ALAT DAN BAHAN.....	22
4.1 Spesifikasi Alat.....	22
4.2 Spesifikasi Bahan	27
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN	32
5.1 Metode dan Urutan Pelaksanaan Pekerjaan di Lapangan.....	32
5.2 Pekerjaan Struktur Kolom	33
5.2.1 Pekerjaan Penulangan Kolom.....	33
5.2.2 Pekerjaan Pemasangan <i>Bekisting</i> Kolom.....	34
5.2.3 Pekerjaan Pengecoran Kolom	35
5.2.4 Pekerjaan Pembongkaran <i>Bekisting</i>	36
5.3 Pekerjaan Struktur Balok.....	36
5.3.1 Pekerjaan Pemasangan <i>Bekisting</i> Balok.....	36
5.3.2 Pekerja Penulangan Balok	37
5.3.3 Pekerjaan Pelepasan <i>Bekisting</i> Balok.....	38
5.4 Pekerjaan Struktur Pelat Lantai	38
5.4.1 Pekerjaan Pemasangan Pelat Lantai	39
5.4.2 Pekerjaan Penulangan Pelat Lantai.....	39
5.4.3 Pekerjaan Pengecoran Balok dan Pelat Lantai	40
5.4.4 Pekerjaan Pembongkaran <i>Bekisting</i> Pelat Lantai	42
5.5 Pekerjaan Struktur Tangga.....	42
5.5.1 Pekerjaan <i>Bekisting</i> Tangga.....	43
5.5.2 Pekerjaan Penulangan Tangga	43
5.5.3 Pekerjaan Pengecoran Tangga	44



LAPORAN KERJA PRAKTEK

5.5.4 Pelepasan Bekisting Tangga	45
BAB VI PENUTUP	46
6.1 Kesimpulan.....	46
6.2 Saran.....	47
DAFTAR PUSTAKA.....	48
LAMPIRAN.....	49



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data Mutu Beton 7
Tabel 2.2 Data Mutu Baja Tulangan 8



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Proyek	2
Gambar 2.1 Skema Hubungan Kerja Unsur – Unsur Proyek	6
Gambar 3.1 Sistem Manajemen Proyek	13
Gambar 3.2 <i>Triple Constrain</i>	18
Gambar 4. 1 <i>Truck Mixer</i>	22
Gambar 4. 2 <i>Bar Bender</i>	23
Gambar 4. 3 <i>Bar Cutter</i>	23
Gambar 4. 4 <i>Truck Crane</i>	24
Gambar 4. 5 <i>Tower Crane</i>	25
Gambar 4. 6 <i>Excavator</i>	25
Gambar 4. 7 <i>Concrete Bucket</i>	26
Gambar 4. 8 <i>Perancah (Scaffolding)</i>	27
Gambar 4. 9 <i>Besi Tulangan</i>	28
Gambar 4. 10 <i>Kawat Bendrat</i>	29
Gambar 4. 11 <i>Multiplek</i>	29
Gambar 4. 12 <i>Beton Deking</i>	30
Gambar 5. 1 <i>Pekerjaan Penulangan Kolom</i>	33
Gambar 5. 2 <i>Pemasangan Bekisting Kolom</i>	34
Gambar 5. 3 <i>Pemasangan Bekisting Balok</i>	36
Gambar 5. 4 <i>Pekerjaan Penulangan Balok</i>	37
Gambar 5. 5 <i>Pekerjaan Penulangan Plat Lantai</i>	39
Gambar 5. 6 <i>Pekerjaan Pengecoran Balok dan Plat Lantai</i>	40
Gambar 5. 7 <i>Pekerjaan Penulangan Tangga</i>	42
Gambar 5. 8 <i>Pekerjaan Pengecoran Tangga</i>	43



LAMPIRAN

<i>Lampiran 1</i> Surat Pengantar / Keterangan	49
<i>Lampiran 2</i> Surat Data Proyek	50
<i>Lampiran 3</i> Surat Perintah Kerja	51
<i>Lampiran 4</i> Dokumentasi Lapangan	52
<i>Lampiran 5</i> Gambar Kerja	56
<i>Lampiran 6</i> Lembar Tanya Jawab	57



BAB VI PENUTUP

Kerja praktek yang telah dilaksanakan penulis pada Proyek Pembangunan Gedung BANK BTN Kanwil Jateng dan DIY di jalan Mgr. Sugiyopranoto, Pendirikan kidul, Kecamatan Semarang Tengah, Kota Semarang, Jawa Tengah, dalam kurun waktu 90 hari tereatat mulai tanggal 15 Maret 2025 sampai dengan 15 Juni 2025. Kerja Praktek tersebut telah memberikan banyak manfaat, pengalaman, serta pengetahuan untuk bekal di kemudian hari pada saat bekerja ataupun terjun langsung ke lapangan.

Berkat bimbingan dari pihak pengelola proyek, penulis dapat menyerap berbagai ilmu pengetahuan tentang konstruksi dan keadaan kerja di lapangan langsung khususnya menjadi paham mengenai metode pelaksanaan kerja dari suatu proyek konstruksi, serta ilmu-ilmu yang didapat baik dari mengamati langsung di lapangan maupun melalui tanya jawab dengan pekerja proyek semakin menambah wawasan dan ilmu pengetahuan dari dunia proyek khususnya proyek pembangunan gedung.

6.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil berdasarkan pelaksanaan kerja praktik pada Proyek Pembangunan Gedung BANK BTN Kanwil Jateng dan DIY di jalan Mgr. Sugiyopranoto, Pendirikan kidul, Kecamatan Semarang Tengah, Kota Semarang, Jawa Tengah, dapat disimpulkan hal – hal berikut :

1. Pelaksanaan konstruksi struktur atas pada Proyek Pembangunan Gedung BANK BTN Kanwil Jateng dan DIY dilaksanakan dengan menggunakan metode konvensional. Metode konvensional ini merupakan sistem pelaksanaan konstruksi yang tahap pengecoran betonnya dilakukan langsung di tempat oleh pekerja dengan menggunakan alat berat seperti *concrete bucket*
2. Tahapan pelaksanaan pekerjaan konstruksi pada Proyek Pembangunan Gedung BANK BTN Kanwil Jateng dan DIY dilaksanakan untuk pekerjaan kolom dimulai dari pekerjaan penulangan, pekerjaan beton *decking* dan ikatan antar



LAPORAN KERJA PRAKTEK

tulangan, pekerjaan bekisting, pekerjaan pengecoran, pekerjaan pembongkaran bekisting. Tahapan pelaksanaan konstruksi struktur atas pada plat lantai dan balok dimulai dari pekerjaan persiapan balok dan panel bekisting, pekerjaan bekisting bawah balok (bodeman), pekerjaan penulangan balok, pekerjaan panel bekisting samping balok, pekerjaan panel bekisting plat lantai, pekerjaan penulangan plat lantai, serta pekerjaan pengecoran. Pada pekerjaan struktur tangga dimulai dari pemasangan perancah, bekisting, penulangan serta pengecoran.

3. Adanya keterlambatan yang terjadi pada proyek Pembangunan Gedung Bank BTN Kanwil Jateng dan DIY dikarenakan beberapa faktor, seperti waktu tunggu PBG diterbitkan, keadaan cuaca yang tidak menentu sehingga menunda pekerjaan pengecoran dll.

6.2 Saran

Berdasarkan Hasil observasi selama pelaksanaan kerja praktek, berikut beberapa rekomendasi saran yang dapat penulis sampaikan untuk meningkatkan efektivitas pelaksanaan proyek agar tujuan proyek dapat tercapai :

1. Sebelum pekerjaan pengecoran dimulai, perlu dilakukan pemeriksaan mengenai diameter tulangan, panjang tulangan, jarak antar tulangan dan jumlah tulangannya, serta pemeriksaan mengenai kedudukan maupun kerapatan bekisting, selain itu bekisting dan bidang yang akan dicor harus bersih dari sampah dan kotoran.
2. Keselamatan kerja adalah yang utama, karena masih ada beberapa pekerja yang tidak memperhatikannya.
3. Koordinasi antara *owner*, konsultan pengawas, konsultan perencana, dan kontraktor pelaksana harus terjaga, mengingat koordinasi merupakan media untuk menyelaraskan dan mewujudkan setiap rencana.

Demikian laporan Kerja Praktek ini disusun, mohon maaf jika dalam pembuatan laporan ini banyak kesalahan dan semoga laporan ini bermanfaat bagi pembaca, khususnya mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Universitas 17 Agustus 1945 Semarang.