

**LAPORAN KERJA PRAKTIK PROYEK
PEMBANGUNAN NEW FACTORY PT. GUNA
NUSA ERA MANDIRI**



Disusun oleh :

Nama : Herlina Dicky Efendi
NIM : 20.100.3222.011.323
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS
TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
TAHUN 2026**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG NEW FACTORY PT.GUNA
NUSA ERA MANDIRI TBK

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Dalam
Menyelesaikan Pendidikan Tingkat Sarjana Program Strata I

Disusun oleh:
Herlina Dicky Efendi
20.1003.222.01.1323


Telah disahkan pada tanggal : 05 February 2021

Oleh :

Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas 17 Agustus 1945
Semarang


Dr. Ir. Bambang Widodo, M.T.
NIDN : 0629016302

Dosen Pembimbing


Ir. Aris Krisdianto, M. T.
NIDN : 0627116301

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PENILAIAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi

BAB I PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang	2
I.2. Tujuan dan manfaat proyek.....	3
I.2.1 Tujuan Proyek	3
I.2.2 Manfaat Proyek	3
I.3. Lokasi Proyek.....	4
I.4. Pembatasan Laporan.....	5
I.5. Metode Pengumpulan Data	5
I.6. Data Proyek.....	6
I.7. Sistemastika Laporan.....	9

BAB II MANAJEMEN PROYEK

2.1. Uraian Umum	12
2.2. Unsur – Unsur Pelaksanaan Proyek.....	12
2.2.1. Pemilik Proyek.....	14

2.2.2. Konsultan Perencana	16
2.2.3. Konsultan Pengawas	18
2.2.4. Kontraktor Pelaksana	21
2.3. Hubungan Kerja.....	22
2.3.1. Hubungan Kontrak	23
2.3.2. Hubungan Koordinasi.....	23
2.3.3. Hubungan Kerja Antar Unsur Organisasi Proyek	24
2.3.4. Rapat Organisasi	26
2.4. Pengendalian Proyek	28
2.4.1. Pengendalian Mutu	29
2.4.2. Pengendalian Waktu	34
2.4.3. Pengendalian Biaya	35

BAB III TINJAUAN PERENCANAAN

3.1 Kriteria Perencanaan.....	37
3.1.1 Perencanaan dan Perancangan Bidang Arsitektur.....	37
3.1.1 a Perencanaan dan Perancangan Arsitektur.....	38
3.1.1 b Progam Ruang	39
3.2 Perencanaan dan Perancangan Bidang Struktur	41
3.2.1 Tinjauan Perencanaan Struktur.....	41

BAB IV PERALATAN DAN BAHAN

4.1 Tinjauan Umum	44
4.2 Alat Proyek	45
4.2.1. Truck Mixer	45
4.2.2. Dump Truck.....	46
4.2.3. Alat Las	47
4.2.4. Bar Cutter	47
4.2.5. Bar Bender	49
4.2.6. Concrete Vibrator	50
4.2.7. Concrete Bucket	51

4.2.8. Tower Crane	52
4.2.9. Concrete Pump Car.....	53
4.2.10. Tie Road	53
4.3 Bahan Bangunan	54
4.3.1. Besi Ulir	54
4.3.2. Beton Ready Mix	55
4.3.3. Multiplek	58
4.3.4. Elektroda Las.....	58
4.3.5. Air Kerja	59
4.3.6. Kawat Bendrat.....	60
4.3.7. Integral	61
4.3.8. Bonding Agent	61

BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.1 Tinjauan Umum	64
5.2 Pekerjaan Struktur Atas.....	65
5.2.1 Pekerjaan Kolom Struktur	65
5.2.2 Pekerjaan Struktur Balok Dan Plat Lantai.....	72
5.2.3 Pekerjaan Tangga	83

BAB VI PENUTUP

6.1 Kesimpulan	92
6.2 Saran.....	94

PENUTUP

7.1 Kesimpulan

Bedasarkan hasil kerja Praktik yang telah dilakukan selama kurang lebih 90 hari pada Proyek Pembangunan Rumah Sakit Permata Medika dan pembahasan pada bab – bab sebelumnya dapat disimpulkan bahwa :

- a) Proses pekerjaan Pembangunan Rumah Sakit Permata Medika dilaksanakan sesuai dengan prosedur serta pengawasan dan pengendalian yang baik.
- b) Koordinasi antar unsur proyek terjalin dengan baik
- c) Pelaksanaan K3L terlaksana sesuai prosedur namun masih ada beberapa pelanggaran di lapangan oleh beberapa pekerja yang tidak menggunakan APD.
- d) Cuaca yang tidak menentu menjadi salah satu hambatan dalam proses pengerjaan PT.Guna Nusa Era Mandiri.

7.2 Saran

Dalam Proyek Pembangunan PT.Guna Nusa Era Mandiri terdapat beberapa hambatan yang terjadi sehingga mengganggu pelaksanaan proyek. Maka dari itu penulis memberikan saran yang mungkin dapat bermanfaat bagi proyek. Saran tersebut antara lain :

- a) Sebaiknya segala hal mengenai metode pelaksanaan direncanakan secara matang di awal. Analisis resiko perlu dilakukan untuk mengidentifikasi segala kemungkinan yang terjadi.
- b) Sistem K3L perlu disosialisasikan secara meluas dan selalu menanamkan sikap bahwa K3L merupakan hal yang penting bagi keselamatan semua orang dalam lingkungan proyek khususnya para pekerja.
- c) Perlu adanya pengawasan yang lebih baik terkait penyimpanan material

sehingga material ataupun sisa material yang sudah tidak terpakai seperti potongan besi, sisa potongan bekisting dan lain – lain tidak berserakan di area proyek.

