



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
FAKULTAS HUKUM**

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERLINDUNGAN HUKUM BAGI
KREDITUR DALAM PEMBERIAN JAMINAN FIDUSIA JIKA TIDAK
DIDAFTARKAN**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan
Program Studi Ilmu Hukum Program Sarjana**

Disusun oleh :
YULLITA RACHMA PUTRI
NPM. 221003742019221

**SEMARANG
2026**



UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SEMARANG
FAKULTAS HUKUM

TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR
DALAM PEMBERIAN JAMINAN FIDUSIA JIKA TIDAK DIDAFTARAKAN

SKRIPSI

Telah dilakukan pengujian di hadapan Tim Penguji
dan memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan
Program Studi Ilmu Hukum Program Sarjana

Disusun oleh :
YULLITA RACHMA PUTRI
NPM : 221003742019221

Mengesahkan,
Tim Penguji
Ketua,

DR. SRI RETNO WIDYORINI, SH., MHUM
NUPTK : 2260741642230063

Anggota,

KUSWARINI, SH.MH
NUPTK : 8545740641230063

Anggota,

BAMBANG PURWANTO, S.H., M.H.
NUPTK : 5636742643130092

Mengetahui
Dekan,



PROF. DR. EDY LUSDIYONO, S.H., M.HUM.
NUPTK : 2757741642130072

SEMARANG
2026

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------------------------------|
| KATA PENGANTAR | Error! Bookmark not defined. |
| DAFTAR ISI..... | iv |
| ABSTRAK | v |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Pembatasan Masalah | 4 |
| C. Rumusan Masalah | 4 |
| D. Tujuan Penelitian | 5 |
| E. Kegunaan Penelitian | 5 |
| E.1 Kegunaan Teoritis | 5 |
| E.2 Kegunaan Praktis | 5 |
| F. Sistematika Penulisan Skripsi..... | 6 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... | 7 |
| A. Perlindungan Hukum | 7 |
| A.1 Pengertian Perlindungan Hukum..... | 7 |
| A.2 Bentuk Perlindungan Hukum | 8 |
| B. Kredit..... | 9 |
| B.1 Pengertian Kredit | 9 |
| B.2 Tujuan Kredit | 10 |
| B.3 Fungsi Kredit | 10 |
| B.4 Manfaat Kredit | 11 |
| C. Kreditur | 11 |
| C.1 Pengertian Kreditur..... | 11 |
| C.2 Jenis-jenis Kreditur | 12 |
| D. Debitur | 13 |
| D.1 Pengertian Debitur..... | 13 |
| D.2 Jenis-jenis Debitur | 13 |
| E. Jaminan..... | 14 |
| E.1 Pengertian Jaminan | 14 |
| E.2 Jenis-jenis Jaminan | 14 |
| F. Jaminan Kredit..... | 16 |
| F.1 Pengertian Jaminan Kredit | 16 |
| F.2 Fungsi Jaminan Kredit | 17 |
| G. Jaminan Fidusia..... | 18 |
| G.1 Pengertian Jaminan Fidusia | 18 |
| G.2 Langkah-langkah Pendaftaran Jaminan Fidusia | 19 |
| G.3 Pengertian Eksekusi Jaminan Fidusia..... | 20 |
| H. Kredit Macet..... | 21 |

| | |
|---|----|
| H.1 Pengertian Kredit Macet..... | 21 |
| H.2 Kriteria Kredit Macet..... | 21 |
| BAB III METODE PENELITIAN..... | 23 |
| A. Tipe Penelitian | 23 |
| B. Spesifikasi Penelitian | 23 |
| C. Sumber Data | 24 |
| D. Metode Pengumpulan Data..... | 25 |
| E. Metode Penyajian Data..... | 25 |
| F. Metode Analisa Data | 25 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA | 27 |
| 1. Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Jika Terjadi Kredit Macet Apabila Fidusia Tidak Didaftarkan | 27 |
| 2. Faktor Penyebab Tidak Didaftarkannya Jaminan Fidusia | 37 |
| 2.1 Faktor Internal | 37 |
| 2.2 Faktor Eksternal | 42 |
| 3. Akibat Hukum Tidak Didaftarkannya Jaminan Fidusia | 46 |
| BAB V PENUTUP..... | 57 |
| A. Kesimpulan | 57 |
| B. Saran..... | 58 |
| DAFTAR PUSTAKA | 59 |

ABSTRAK

Pemberian jaminan fidusia dalam perjanjian kredit di Indonesia seringkali tidak diikuti oleh kewajiban pendaftaran yang diatur pada UU No. 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia. Ketidakpatuhan pendaftaran ini menimbulkan keraguan hukum tentang perlindungan hak kreditur, terutama jika debitur gagal membayar atau wanprestasi. Hal ini juga menyebabkan ketidakpastian tentang status jaminan fidusia dimata hukum terutama terhadap pihak ketiga. Tujuan utama dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perlindungan hukum yang dimiliki oleh kreditur yang menerima jaminan fidusia tetapi tidak didaftarkan, untuk mengetahui faktor penyebab tidak didaftarkannya jaminan fidusia, dan untuk mengetahui akibat hukum dari tidak didaftarkannya jaminan fidusia. Penelitian ini menggunakan metode yuridis-normatif dengan pendekatan deskriptif-analitis. Data yang digunakan adalah data sekunder yang meliputi bahan hukum sekunder, bahan hukum primer, dan bahan hukum tersier. Untuk pengumpulan data melalui studi kepustakaan terhadap peraturan perundang-undangan. Dalam menganalisis data menggunakan metode analisa kualitatif. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa jaminan fidusia yang tidak didaftarkan tetap sah secara perdata sebagai perjanjian utang-piutang antara kreditur dan debitur. Jaminan fidusia tidak akan lahir apabila tidak adanya perjanjian utang-piutang atau perjanjian pokok. Jaminan fidusia juga dapat berfungsi sebagai alat bagi kreditur untuk mendapatkan pelunasan utang debitur jika lalai dalam membayar kewajibannya. Meskipun kreditur yang tidak mendaftarkan jaminan fidusia akan kehilangan hak prioritas dan kemudahan eksekusi jika debitur wanprestasi, maka dalam mengeksekusi objek jaminan fidusia harus melalui gugatan wanprestasi di pengadilan yang membutuhkan waktu lama. Oleh karena itu, pendaftaran jaminan fidusia merupakan syarat mutlak untuk mendapatkan perlindungan hukum bagi kreditur.

Kata Kunci: *Jaminan Fidusia, Pendaftaran, Perlindungan Hukum Kreditur, Wanprestasi.*